

ORDENANZA Nº: 5652/17.-

Ramallo, 7 de septiembre de 2017

VISTO:

El Expediente **Nº 4092-9029/2013**; originado por el Área de Tierras y Viviendas de la Municipalidad de Ramallo, por el que se gestiona la **Escrituración Social** del inmueble que fue vendido a **MARÍA ROSA ORTÍZ**, que luego fue Cedido a sus hijos **ROMINA, FLORENCIA y LUCAS RIZZI** vecinos de la Ciudad de Ramallo, del Partido de Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que a fs. 58, desde Escribanía General de Gobierno se solicita agregar la Ordenanza autorizando la VENTA de la parcela correspondiente;

Que a fs. 14 está incluida copia del **BOLETO DE COMPRAVENTA**, por el cual la Municipalidad de Ramallo vende la Parcela cuyos datos catastrales son: **CIRC I – SECC A – Manzana 65 - Parcela 1C – Partida Inmobiliaria Nº 20.166**, a la Sra. **ORTÍZ, MARÍA ROSA – D.N.I. 10.959.427**;

Que a fs. 40 se incluye el **BOLETO DE CESIÓN DE DERECHOS**, entre la Sra. **MARÍA ROSA ORTÍZ** y su marido **JORGE ORLANDO RIZZI**, por el cual ceden los Derechos posesorios de ese inmueble a sus hijos, **ROMINA SOLEDAD RIZZI**; **FLORENCIA RIZZI** y **LUCAS EZEQUIEL RIZZI**;

Que la Regularización Dominial es una política de Estado de la Municipalidad de Ramallo;

Que el Expediente Nº 4092-9029/2013, contiene toda la documentación necesaria para continuar con el Trámite de Escrituración Social – Ley 10830;

Que se ha verificado que todos los involucrados habitan esa vivienda e incluso, a fs. 46 está incluido el DECRETO, mediante el cual se declara de INTERÉS SOCIAL la Escrituración del mismo;

Que según el Artículo 54º de la Ley Orgánica de las Municipalidades y las ORDENANZAS 530/88 y 749/89, es necesario que el Departamento Legislativo dicte el correspondiente Acto Administrativo;

POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES, SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Refréndase el **BOLETO DE COMPRAVENTA**, firmado por la Municipalidad de Ramallo en el año 1982, con la **Sra. MARÍA ROSA ORTÍZ – D.N.I. Nº 10.959.427**, por el cual le vende una parcela cuyos datos catastrales son: **CIRC I – SECC A – Manzana 65 - Parcela 1C – Partida Inmobiliaria Nº 20.166**.-----

ARTÍCULO 2º) Autorízase y apruébese la **CESIÓN DE DERECHOS** operada mediante ----- Boleto firmado entre la **Sra. MARÍA ROSA ORTÍZ - D.N.I. Nº 10.959.427** y su marido **Sr. JORGE ORLANDO RIZZI – D.N.I. Nº 11.646.003**, por el cual ceden los Derechos Posesorios de ese inmueble a sus hijos, **ROMINA SOLEDAD RIZZI – D.N.I. Nº 29.727.658**; **FLORENCIA RIZZI – D.N.I. Nº 35.221.244** y **LUCAS EZEQUIEL RIZZI – D.N.I. Nº 27.825.803**.-----

ARTÍCULO 3º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE
RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 7 DE SEPTIEMBRE DE 2017.-----

SANDRA LUJÁN POLETTI
SECRETARIA
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



RICARDO TOMÁS BELOS
PRESIDENTE
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE