

ORDENANZA Nº: 2062/02.-

Ramallo, 24 de setiembre de 2002

VISTO:

El pedido formulado por el Presidente de la Sociedad de Bomberos Voluntarios del Partido de Ramallo, mediante el cual solicita la donación de un predio propiedad de la Municipalidad de Ramallo, cuya nomenclatura catastral es la siguiente: **CIRC. II – SECC. “B” – CHACRA 12 – Mz. 12 a.m. – Parcela 1;** y

CONSIDERANDO:

Que dicho pedido se fundamenta en la necesidad de contar con el bien en cuestión, con el fin de mejorar las actuales instalaciones edilicias y el mejor funcionamiento del citado cuerpo;

Que la Secretaría de Obras Públicas de la Municipalidad de Ramallo, ha procedido a efectuar la subdivisión de la Parcela solicitada ante la Dirección de Geodesia de la Provincia de Buenos Aires, de la cual surgirá: **Parcela I a y Parcela I b;**

POR ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el Convenio de ----- Donación con la Sociedad de Bomberos Voluntarios del Partido de Ramallo – Personería Jurídica Nº 14918 – con domicilio en calle Ing. Iribas Nº 312 de la Localidad de Villa Ramallo, del inmueble designado catastralmente como: **CIRC. II – SECC. “B” – CHACRA 12 – Mz. 12 a.m. – PARCELA 1 a** – cuyas medidas son: **42.00 mts. de frente al NE** linda calle **Hebe N. Baez**; **29,50 mts. de frente al NO**, linda calle **de Zavaleta**; **32,50 mts. al SE** linda **Parcela 1b**; **45.00 mts. al SO** linda parte **Parc. 7 y 4,24 mts. Ochava al Norte**; con una superficie de **1.458 mts. 2** de la localidad de Villa Ramallo.-----

ARTÍCULO 2º) La Sociedad de Bomberos Voluntarios del Partido de Ramallo, no podrá ----- remover la mejora existente en la Parcela 1a, hasta que no construya o proporcione otra de similares características en lugar a designar y la misma finalidad que la primera.-----

ARTÍCULO 3º) La presente donación se efectúa con cargo a la institución de realizar las ----- construcciones proyectadas en un término de 10 años.-----

ARTÍCULO 4º) Aféctase el inmueble designado catastralmente como: **CIRC. II – SECC ----- “B” – CHACRA 12 – Mz. 12 a.m. – PARCELA 1b**, cuyas medidas son 15 mts. de frente al **NE** linda calle **Hebe N. Baez**, 32,50 mts. de frente al **NO** linda Parcela 1a, 15 mts. al **SO** linda Parcela 7 y 32,50 mts. linda con espacio verde, libre y público, con una superficie de **487,50 mts.2**, al uso comunitario del barrio delimitado por las calles **de Zabaleta, Hebe Baez y Frondizzi**.-----

ARTÍCULO 5º) Apruébase en general y en particular el **Convenio**, conforme las cláusulas ----- que integran el **ANEXO I** que se incorpora al cuerpo legal de la presente.--

ARTÍCULO 6º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 24 DE SETIEMBRE DE 2002.-----

CONVENIO DE DONACIÓN

---En Ramallo, Provincia de Buenos Aires, a los días del mes de octubre de dos mil dos, entre la **MUNICIPALIDAD DE RAMALLO**, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal Dn. **ROBERTO SILVIO RAFAEL FILPO**, denominada “**DONANTE**” por una parte, y por la otra la **SOCIEDAD DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DEL PARTIDO DE RAMALLO – Personería Jurídica N° 14.918** representada en este acto por su Presidente Dn. **JOSÉ APUT**, con domicilio en Ing. Iribas 312 de Villa Ramallo en adelante denominada “**SOCIEDAD**” se formaliza el presente convenio de acuerdo a las cláusulas que a continuación se detallan:

PRIMERA) El presente tiene por objeto la **DONACIÓN** a favor de la **SOCIEDAD** del inmueble denominado catastralmente como: **CIRC. II – SECC. B – CH. 12 – Manzana 12 a.m. – PARCELA 1a**, cuyas medidas y linderos son: 42.00 mts. de frente al NE linda con calle Hebe N. Baez; 29.50 mts. de frente al NO linda con calle de Zabaleta; 32.50 mts. al SE linda con parcela 1b; 45.00 mts. al SO linda parte Parc. 7 y 4.24 mts. ochava al N; con una superficie de 1.458 mts.² del Partido de Ramallo, perteneciente a la “**DONANTE**”.

SEGUNDA) El inmueble se destinará a la construcción de instalaciones edilicias según el proyecto presentado en el Expediente N° **4092 – 4824/01**, con cargo a la “**SOCIEDAD**” de efectuar las mismas dentro del plazo de diez (10) años, caso contrario quedará restituido automáticamente a la “**DONANTE**”.

TERCERA) La posesión se entrega en este acto libre de ocupantes. Todos los trámites que resulten necesarios para inscribir el lote a nombre de “**LA SOCIEDAD**” correrá a cuenta de ésta sin ningún costo para “**LA DONANTE**”.

CUARTA) El presente se formaliza conforme lo dispuesto en la Ordenanza N° 2062/02 promulgada por Decreto Municipal N°, de acuerdo a lo dispuesto por el Artículo 54° de la Ley Orgánica de las Municipalidades.

QUINTA) La escritura de donación se efectuará a través de la Escribanía General de Gobierno.

SEXTA) A todos los efectos del presente las partes constituyen los siguiente domicilios “**LA DONANTE**” en Av. San Martín y Belgrano de Ramallo, Edificio del Centro Cívico de la Ciudad de Ramallo y “**LA SOCIEDAD**” en Ing. Iribas 312 de Villa Ramallo.

SÉPTIMA) “**LA DONANTE**” deja constancia que el dominio del inmueble objeto del pre- sente se encuentra inscripto a nombre de la Municipalidad de Ramallo.

---En prueba de conformidad, y a un solo efecto se suscriben dos ejemplares de un mismo tenor en el lugar y fecha del encabezamiento.