

ORDENANZA N° 4727/13.-

Ramallo, 06 de junio de 2013

VISTO:

La **ORDENANZA N° 4615/12.-** que fijo los valores urbanísticos, una Parcela de la localidad de Villa Ramallo; y

CONSIDERANDO:

Que ante un error de redacción se omitió fijar el nuevo valor para el Item: Densidad de Población;

Que aunque la Parcela está ubicada en la denominada ZONA RESIDENCIAL R2, existen varios antecedentes de ORDENANZAS aprobadas que otorgan el beneficio de excepción en este mismo sentido;

POR TODO ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;

ORDENANZA

ARTÍCULO 1º) Modifíquese el **ARTÍCULO 1º** de la **ORDENANZA N° 4615/12**, que ----- quedará redactado de la siguiente manera: **“ARTÍCULO 1º)** Establézcase para el lote cuyos datos catastrales son: **CIRC III – Secc A – Manzana 21 – Parcela 12 “a” – Partida Inmobiliaria N° 1875**, donde antiguamente funcionó la Ex Clínica “Modelo”, los siguientes valores Urbanísticos:

F.O.T. : 3,0 .-.

ALTURA: de **PB + 3 Pisos** a **PB + 6 Pisos.-**

DENSIDAD: Hasta 1200 Hab/ Ha”. -----

ARTÍCULO 2º) Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA NDEL DÍA 06 DE JUNIO DE 2013.-----