

**ORDENANZA Nº: 2257/03.-**

Ramallo, 7 de octubre de 2003

**VISTO:**

La facultad del Departamento Deliberativo para autorizar la venta y la compra de bienes de la Municipalidad; y

**CONSIDERANDO:**

Que la Municipalidad de Ramallo ha procedido a la venta de Lotes correspondientes a las Manzanas 36a, 50a y 65 de la Ciudad de Ramallo, pertenecientes a Programas de Autoconstrucción de Viviendas, sin mediación de autorización alguna, por parte del Honorable Concejo Deliberante;

Que dicha autorización es requisito indispensable para proceder a la obtención de los títulos de dominio a favor de los vecinos que habitan dicho barrio de la Localidad de Ramallo;

Que los vecinos que se ven imposibilitados de obtener sus Escritura Traslativas de Dominio, ocupan dichos bienes inmuebles, desde más de veinte años a la fecha, por lo que la materialización de dicho trámite se basa en principios de equidad y justicia social;

Que los vecinos de dichos Barrios y cuyo listado se adjunta a la presente como **Anexo I**, han abonado la totalidad de las cuotas correspondientes a dichas viviendas, por lo que se torna necesario la entrega de la Escritura Traslativa de Dominio;

Que por los motivos expresados en los párrafos precedentes se torna indispensable adecuar los trámites realizados a la legislación vigente en un todo de acuerdo con lo establecido por el **Decreto – Ley 6769/58 “Ley Orgánica de las Municipalidades”**;

**POR TODO ELLO, EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN USO DE SUS ATRIBUCIONES SANCIONA CON FUERZA DE;**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1º)** Convalídase la venta de lotes efectuada por el Departamento Ejecutivo ----- Municipal a favor de vecinos de nuestro medio, correspondientes a las **Manzanas 36a, 50a y 65** de la Localidad de Ramallo, cuyas viviendas pertenezcan a Programas Municipales de Autoconstrucción y Pro Casa, y cuyo listado forma parte de la presente como **ANEXO I**.-----

**ARTÍCULO 2º)** Requiérase la intervención de la Escribanía General de Gobierno de la ----- Provincia de Buenos Aires, a los fines del otorgamiento de la Escritura Traslativa de Dominio de los inmuebles a que se refiere el Artículo anterior.-----

**ARTÍCULO 3º)** Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos.-----

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RAMALLO EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 7 DE OCTUBRE DE 2003.**-----

**ANEXO I**  
**Ordenanza N° 2257/03**

**APELLIDO Y NOMBRES**

**MAGGI**, Pedro  
**ANDENMATTEN**, Carlos  
**SÁNCHEZ**, Toribio  
**FERREYRA**, Pedro

**DATOS CATASTRALES**

CIRC. I – Secc. A – Mza. 50a – Parcela 2b  
CIRC. I – Secc. A – Mza. 50a – Parcela 2c  
CIRC. I – Secc. A – Mza. 50a – Parcela 2d  
CIRC. I – Secc. A – Mza. 50a – Parcela 2e